

Regnskab for Grundejerforeningen Højdedraget for året 2013

Foreningen består af 104 grundejere samt AB Udsigten

	2013	2012
Resultatopgørelse		
Note		
Indtægter		
Kontingent 104 grundejere af 1600	166.400,00	166.400
1 Hensættelse til grønne områder	-41.600,00	
Kontingent AB Udsigten	14.400,00	-
Indskud AB Udsigten	5.000,00	-
Renteindtægter	2.768,20	-
I alt indtægter	146.968,20	166.400
Udgifter		
Gebyr Nets	-840,70	-821,42
Kontorhold	-	-29,90
Fastelavnsfest	-3.349,56	-2.907,28
Tilskud gadefest	-4.000,00	-4.000,00
2 Udgifter bestyrelse og generalforsamling	-3.963,00	-2.741,00
3 Grønne områder, vedligeholdelse	-107.808,38	-100.514,78
Arbejdsdag	-608,75	-165,00
Skilt Nabohjælp	-988,00	
Forsikringer	-3.071,25	-2.271,00
Kontingent Stubhuset	-200,00	-200,00
Advokatomkostninger	-	-10.562,50
I alt udgifter	-124.829,64	-124.213
Årets primære resultat	22.138,56	42.187
Tilgode AB Udsigten tilbageført	-77.000,00	
Årets resultat herefter	-54.861,44	
Balance	31-12 2013	31-12 2012
Aktiver		
Jyske Bank konto 7546 109116-9	171.849,86	183.849
Debitorer		77.000
I alt aktiver	171.849,86	260.849
Passiver		
4 Egenkapital	115.235,41	170.097
5 Hensættelse til grønne områder	56.614,45	90.752
I alt passiver	171.849,86	260.849

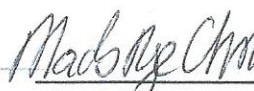
Regnskabet godkendt uden bemærkninger

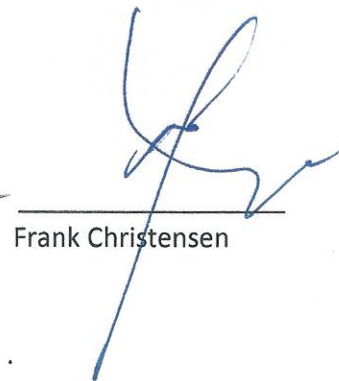
Støvring, den 4/2 2014


Heidi Balle Aaen
Heidi Balle Aaen, revisor

Bestyrelsen, Støvring den 4/2 2014


Bjørk Krogshave


Mads R. Christensen


Frank Christensen


Peter Balle Aaen


Birgitte Rasmussen

Noter

Note 1	Hensættelse til grønne områder	
	Vedtaget på generalforsamlingen den 30. marts 2013	<u>41.600,00</u>
Note 2	Bestyrelsesomkostninger	
	Shell ekstraordinær generalforsamling	1.157,00
	Vingaver	1.589,00
	Bestyrelsesmøde Bella Italia	1.217,00
	I alt	<u>3.963,00</u>
Note 3	Grønne områder	
	Græsslåning 16 gange	83.050,00
	Afpudsning af store arealer med slagleklipper	7.875,00
	Tromling	7.050,00
	Gødning	7.484,38
	Buskrydder	2.349,00
	I alt	<u>107.808,38</u>
Note 4	Egenkapital	
	Egenkapital primo	170.096,85
	Årets resultat	-54.861,44
	I alt	<u>115.235,41</u>
Note 5	Hensættelse til grønne områder	
	Hensættelse grønne områder primo	90.752,60
	Hensættelse 2013	41.600,00
	Anvendt i året 2013	-75.738,15
	I alt	<u>56.614,45</u>

Budget for året 2014 Grundejerforeningen Højdedraget

Indtægter

Kontingent 104 grundejere af 1400	145.600
Kontingent AB Udsigten	12.600
I alt indtægter	158.200

Udgifter

Gebyr Nets	-1.000
Kontorhold	-200
Fastelavnsfest	-3.400
Tilskud gedefest max.	-4.000
Udgifter bestyrelse og generalforsamling	-5.000
Grønne områder, vedligeholdelse	-83.000
Forsikringer	-3.200
Kontingent Stubhuset	-200
I alt udgifter	-100.000

Årets resultat, forventet **58.200**

Balance

Indestående på bankkonto 1/1 2014	171.850
Forventet resultat i 2014	58.200
I alt forventet indestående	230.050

Heraf hensat til grønne områder iflg nedenstående **-106.614**

Hvis de hensatte beløb bruges på grønne områder i 2014, forventes et indestående pr. 31/12 2014 på **123.436**

Specifikation af hensættelse til grønne områder:

Hensat tidligere år, penge fra kommunen, rest	90.752
Hensat via budget i 2013	41.600
Brugt i 2013 til træer	-75.738
Hensat via budget 2014	50.000
Herefter hensat til grønne områder	106.614