

Ordensbestemmelser for Højdedragets grundejerforening.

1. Støjende maskiner, herunder motoriserede haveredskaber må anvendes på hverdage kl. 7-20. I weekenden og helligdage må disse kun anvendes mellem kl. 9 og kl. 17.
2. Brug af musikinstrumenter, radioer, stereoanlæg må ikke anvendes i fri luft eller for åbne vinduer på en sådan måde, at de omkringboende generes.
3. Der påhviler grundejerne renholdelse (slåning) af rabatter og veje ud for deres grunde.
4. Grundene skal ryddeligholdes. Der må ikke på grundene henlægges noget, der afgiver ilde lugt eller virker skæmmende.
5. Det henstilles til at grundene holdes således at der ikke spredes ukrudt og affald til de omkringliggende.
6. Der må ikke henkastes affald på fællesarealerne og bevoksninger må ikke beskadiges. Fællesarealerne må ikke benyttes til arrangementer af nogen art uden bestyrelsens tilladelse i hvert enkelt tilfælde.
7. Hegn skal holdes til nabo og vej (tvistigheder desangående henvises til hegnssyn).
8. Bestyrelsen er i ovennævnte punkter højeste myndighed. Den kan, såfremt medlemmerne ikke overholder ordensbestemmelserne, lade det pågældende arbejde udføre for medlemmets regning. Forud for dette skal bestyrelsen fremsende en skriftlig påtale med krav om udbedring inden 14 dage. Såfremt medlemmet ikke betaler, det af bestyrelsen iværksatte foranstaltning, overgår sagen til retslig inkasso med de der påløbne omkostninger for medlemmets regning.
9. Det er ikke tilladt at lade hunde, katte og andre husdyr strejfe frit omkring til gene for andre beboere. Hunde skal, når de færdes udenfor deres ejers parcel, nøje følge deres ejer - dvs. føres i snor, eller være under ejerens fulde kommando. Personer der lufter hund skal medbringe pose. Såfremt et medlem ikke retter sig efter bestyrelsens henvendelse, vil sagen blive overgivet til politiet.
10. Knallertkørsel og ridning er forbudt på sti-områderne.
11. Al afbrænding fra pejs og brændeovne, må ikke være til gene for de omkringboende. Afbrænding af haveaffald er ikke tilladt.
12. Parkering i over 4 timer med køretøjer over 3.500 kg totalvægt er forbudt på foreningens område.
13. Der må ikke forefindes åbne kompostbeholdere på parcellerne, med mindre disse alene anvendes til haveaffald.
14. Eventuel udlejer er forpligtet til at gøre lejer bekendt med ordensreglementet.